

《内蒙古自治区东胜煤田张大银东侧46号区块煤炭勘探（新增资源量）探矿权（含因坐标转换技术原因导致存在的夹缝带资源量）出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	内蒙古自治区东胜煤田张大银东侧46号区块煤炭勘探（新增资源量）探矿权（含因坐标转换技术原因导致存在的夹缝带资源量）出让收益
勘查程度	勘探
矿种	煤炭
评估目的	为委托方提供探矿权新增资源量和夹缝带资源量出让收益参考意见
出让机关	鄂尔多斯市自然资源局
评估委托人	鄂尔多斯市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	5.42km ²
资源储量合计	46号区块探矿权（含夹缝带）保有探明资源量372.8万吨，保有控制资源量751.4万吨，保有推断资源量1608万吨。其中含夹缝带保有推断资源量1.3万吨。截至2022年3月31日，嘉东煤矿保有控制资源量22.37万吨。
生产规模	90万吨/年
矿山理论服务年限	20.38年
评估服务年限	20.38年
产品方案	原煤
采矿技术指标	4个可采煤层回采率均为90%
评估拟动用可采储量	可采储量2017.87万吨
销售价格（不含税）	原煤价格209.07元/吨
固定资产	固定资产净值1024.35万元，土地费用11377.21万元，长期待摊费用余额347.58万元
单位经营成本	137.33元/吨
折现率	
评估结果	2105.44万元，其中夹缝带7.41万元、46号区块（新增资源量）探矿权2098.03万元
评估基准日	2022年3月31日
评估机构	北京中鑫众和矿业权评估咨询有限公司
法定代表人	赵洪文
项目负责人	赵洪文
签字评估师	赵洪文、索晓虎