

## 《内蒙古伊东集团炭窑渠煤炭有限责任公司煤矿（新增可采储量）采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	内蒙古伊东集团炭窑渠煤炭有限责任公司煤矿（新增可采储量）采矿权
勘查程度	详查
矿种	煤
评估目的	出让收益
出让机关	鄂尔多斯市自然资源局
评估委托人	鄂尔多斯市自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	4.2515 平方公里
资源储量合计	765.50 万吨
生产规模	120 万吨/年
矿山理论服务年限	3.08 年
评估服务年限	3.08 年
产品方案	原煤（不黏煤（BN31））
采矿技术指标	6-2 号煤层采区采出率 80%，可回收煤柱回采率 50%；
可采储量	481.18 万吨
原矿销售价格（不含税）	313.69 元/吨
采矿权权益系数	3.8%
折现率	8%
采矿权出让收益评估值	3802.01 万元
需补缴出让收益的可采储量对应的采矿权出让收益评估值	需补缴出让收益的可采储量为 376.16 万吨，对应的采矿权出让收益评估值为 2972.20 万元。
评估基准日	2022 年 5 月 31 日
评估机构	北京红晶石投资咨询有限责任公司
法定代表人	胡鹏兴
项目负责人	秦元萍
签字评估师	侯英杰、秦元萍